

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA DREAM TREES RESIDENCE

Prace ziemne: wykopy + ławy betonowe, kl. B-20;

Ściany fundamentowe: z bloczków betonowych pełnych, kl. B15;

Ściany zewnętrzne i wewnętrzne nośne: grubość 25 cm z cegły Porotherm Wienerberger, kl. A lub Cerpol Kozłowice;

Ściany wewnętrzne (działowe): z cegły Porotherm Wienerberger 11,5 cm lub Cerpol Kozłowice;

Elewacja: styropian grubości 20 cm (wsp. 0,038 W/mK) + lico cegły + tynk żywiczny na cokole;

Dachówka: Blacha na rąbek stojący Ruukki Classic M z microprofilowniem kolor 7021 powłoka Green Coat BT (40 lat gwarancji technicznej i 15 lat gwarancji estetycznej). Membrana dachowa Dorken Delta Term (20 lat gwarancji)

Okna: OKNOPLAST Winergetic Premium, Siedmiokomorowy profil klasy A, Pakiet szybowy 4 Xglass o wysokim parametrze termoizolacyjnym $U_g = 0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$., dwustronny kolor antracyt;

Drzwi zewnętrzne: drewniane, dębowe, docieplane /72 mm/

Parapety zewnętrzne: blaszane w kolorze dachu;

Rynny: System rynnowy metalowy Ruukki Siba kolor grafit metalic RAL 9007 (30 lat gwarancji)

Podbitka (balkon): drewniana

Instalacja elektryczna: instalacja wewnętrzna, rozdzielnia, telewizyjna 1 pkt., alarmowa w każdym pomieszczeniu i domofonowa 1 pkt., napędowa do bramy 1 pkt., bez osprzętu

Instalacja hydrauliczna: Pompa ciepła Buderus Logatherm WLW 196i-8 AR E

Zbiornik ciepłej wody użytkowej 200litrów

Zbiornik Buforowy minimum 100 litrów

Pompy obiegowe energooszczędne WILO lub GRUNDFOS;

Rekuperacja: system kanałów VENTIFLEX, rekuperator Thessla AirPack4 (w wersji bez kominów) lub wymiennie kominy wentylacyjne systemowe firmy Leier;

Tynki: Tynki wewnętrzne Knauf MP 75 Diamant wykonane maszynowo;

Podłoga: Posadzki maszynowe mixokret - piasek płukany 0-0,02, Cement Cemex 32,5 klasa II, plastifikator, włókno rozproszone dł. 18mm, kruszywo 6/7 mm, Styropian EPS 100, wsp. 0,038 W/mK: 15 cm – parter, 10 cm - poddasze;

Poddasze: Ocieplenie wełna Knauf wsp. 0,033 gr. 20 cm + 10 cm lub piana PUR 25 cm (opcjonalnie), zabudowa K+G;

Kostka brukowa: Polbruk

Ogrodzenia: Drewniane

Teren: uporządkowany.

Przylączy zewnętrzne: zasilanie elektryczne z sieci, wodociągi miejskie, przydomowa oczyszczalnia ścieków, możliwość podłączenia do gazu z sieci.